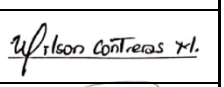
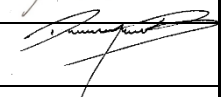
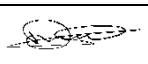
ACTA DE COMITÉ PARA SEGUIMIENTO DE OBRA.

ACTA No:	**05**
FECHA:	**12 DE DICIEMBRE 2024**
CONTRATO No.:	**SAB-MC-9-2024**
OBJETO:	**"CONTRATAR LAS ADECUACIONES, DOTACIÓN Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA CASA DE LOS DERECHOS DEL MUNICIPIO DE NECOCLÍ - ANTIOQUIA."**
CONTRATISTA	**H.A.H. CONSTRUCCIONES S.A.S**
INTERVENTORÍA	**RYM Arquitectura y Estudio S.A.S**
MUNICIPIO	**Necoclí- Antioquia.**

FECHA	SITIO REUNIÓN	HORA INICIO	HORA FIN
27-11-2024	VIRTUAL	3:00 PM	03:30pm

1. ASISTENTES DE LA REUNION

ASISTENTES				
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CARGO**	**CORREO ELECTRÓNICO**	**FIRMA**
1	**Arq. Wilson Contreras**	**Residente de obra**	Arq.wilsoncontrerasm@gmail.com	
2	**Arq. Gustavo Castro**	**Director de obra**	gerencia@hahconstrucciones.com	
3	**Ing. Alejandro Baquero**	**Director de proyecto**	gerencia@hahconstrucciones.com	
4	**Arq. Javier Bolaños**	**Supervisor Defensoría del pueblo**		
5	**Arq. Const. Karent Milena Berrio**	**Residente de Interventoria**	rymarquitectura.interventorias@gmail.com kmberrio2019@gmail.com	
6	**Ing. Davinson Vargas**	**Interventoria**	rymarquitectura.interventorias@gmail.com	

2. COMPROMISOS ANTERIORES

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO COMPROMISO
Balance De Obra Con Apus De Ítems No Previstos Y Cotizaciones, Flujo De Fondos, Y Reprogramación De Obra	Contratista	15-11-2024	27-11-2024

3. DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Siendo las 3:00 Pm se inicia el comité de obra Por medio virtual donde participan el personal profesional del Contratista de obra, el supervisor del proyecto el Arquitecto Javier Bolaños, y los profesionales de interventoría.

- Se retoma el cumplimiento de los compromisos anteriores los cuales están en trámite.
- De acuerdo a lo antes conversado de la realización del balance de obra, la supervisión del contrato SAB-MC-92024, recomienda al contratista retirar de las cantidades de obra y del presupuesto relacionados en la aceptación de la oferta, todos los ítems del CAPITULO No.13 – DOTACIÓN, tratando de esta manera NO generar adiciones al contrato e invertir los recursos en las mayores cantidades que se han venido generando, para de esta manera atender las necesidades que la obra demanda en este momento y garantizar así la culminación total y a satisfacción de las obras civiles pactadas y que son más relevantes para el perfecto funcionamiento de la casa de los Derechos de Necoclí.

4. COMPROMISOS: se establecen los siguientes compromisos durante el término de la reunión y la fecha propuesta para su cumplimiento.

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Realizar Balance de obra, bajo los ajustes recomendados por el supervisor del contrato.	Contratista de obra.	14-12-2024
Revisar y dar trámite a la información enviada por el contratista para dar trámite al acta	Interventoria	16-12-2024

PARTICIPANTES

NOMBRE	KAREN MILENA BERRIO OTERO	Firma
En Representación de	R Y M Arquitectura y estudio Interventoria.	
Correo electrónico	rymarquitectura.interventorias@gmail.com kmberrio2019@gmail.com	
Teléfono	3014254601	
NOMBRE	DAVINSON VARGAS	Firma
En Representación de	R Y M Arquitectura y estudio Interventoria.	
Correo electrónico	rymarquitectura.interventorias@gmail.com	
Teléfono		
NOMBRE	GUSTAVO CASTRO	Firma
En Representación de	H.A.H CONSTRUCCIONES	
Correo electrónico		
Teléfono		

NOMBRE	ALEJANDRO BAQUERO	Firma
En Representación de	H.A.H CONSTRUCCIONES	
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE	JAVIER BOLAÑOS	Firma
En Representación de	DEFENSORIA DEL PUEBLO	
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE	WILSON CONTRERAS MORALES.	Firma:
En Representación de	H.A.H CONSTRUCCIONES	
Correo electrónico	Arq.wilsoncontrerasm@gmail.com	
Teléfono	3226785079.	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que interviene